**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ**

**по продаже земельных участков в частную собственность**

**Организатор электронных торгов:** Новоселковский сельский исполнительный комитет, 222838, Минская область, Пуховичский район, Новоселковский сельсовет,
аг. Новоселки, ул. Ленинская, 1а, +375 29 571 43 25, +375 17 134 57 09

**Оператор электронной торговой площадки:** ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

**Торги проводятся 20.12.2024** наэлектронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», [**www.et.butb.by**](http://www.et.butb.by)**. Время торгов** устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме**.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №лота | Местонахождение земельного участка; кадастровый номер | Площадь земельного участка, га | Инженерная инфраструктура | Начальная цена лота, бел. руб. | Сумма задатка, бел. руб. | Сумма затрат на организацию и проведение торгов,бел. руб. |
| 1 | аг. Новосёлки, ул. Садовая, уч. 4; 624484306101000384 | 0,1155 | Газоснабжение, электроснабжение. | 4 261,95 | 426,00 | 1 837,60 + публикация в СМИ |
| 2 | дер. Михайлово, ул. Центральная, У-23; 624484305601000152 | 0,2469 | Газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение. | 9 826,62 | 982,00 | 1 372,17 + публикация в СМИ |
| 3 | аг. Новосёлки, ул. Садовая, уч. 2; 624484306101000382 | 0,1419 | Газоснабжение, электроснабжение. | 5 236,11 | 523,00 | 1 736,58 + публикация в СМИ |
| 4 | аг. Новосёлки, ул. Садовая, уч. 4; 624484306101000384 | 0,1460 | Газоснабжение, электроснабжение. | 5 387,40 | 538,00 | 1 723,73 + публикация в СМИ |

|  |
| --- |
| **Продавец:** |
| *Новосёлковский сельский исполнительный комитет, аг. Новосёлки, ул. Ленинская, 1а; 80171345709 80171346708* |

**Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами** – 17.12.2024, до 15:00.

**Задаток** для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBB30120000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код AKBBBY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах. **Назначение платежа**: внесение суммы задатка для участия в электронных торгах. **Окончание приёма заявлений на участие в электронных торгах с прилагаемыми к нам документами – 17.12.2024, до 15:00.**

Лицо, желающее принять участие в электронных торгах в отношении нескольких предметов электронных торгов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из этих предметов. Оплата стоимости предметов торгов осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. Осмотр земельных участков на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время либо с участием представителя организатора в рабочее время (понедельник-пятница,8:00-13:00,14:00-17:00).

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» от 29.12.2015 № 143.

Затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов **подлежат возмещению** в порядке, предусмотренном в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры».