

Извещение о проведении электронных торгов по продаже пустующего жилого дома **Организатор электронных торгов:** Пережирский сельский исполнительный комитет, Минская обл., Пуховичский р-н, д.Пережир, ул. Гуриновича, 2А, тел.(801713) 92388, 92396, 92332 , 8(029)8143207).

**Оператор электронной торговой площадки:** открытое акционерное общество «Белорусская универсальная товарная биржа»

**Электронный адрес электронной торговой площадки:** [www.et.butb.by](http://www.et.butb.by)

**Дата проведения электронных торгов:** 16 января 2024 года

**Время проведения электронных торгов** устанавливается ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество»

Наименование	Адрес	Начальная цена (рублей)	Задаток руб.
Объект недвижимости: капитальное строение (жилой дом) с инвентарным номером 602/С-1310, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 624488500601000005	222842: Республика Беларусь Минская область. Пуховичский район, д.Берчуки, ул. Озерная, д.12	Одна базовая величина (на день проведения аукциона)	Расходы на публикацию извещения в СМИ

Характеристика объекта: жилой дом (деревянный) с жилой пристройкой. Общая площадь жилого помещения – 27,1 кв.м., с хозяйственными постройками.

Задаток для участия в электронных торгах перечисляется на текущий (расчетный) № ВУ60АКВВ30120000066940000000 в ОАО «АСБ «Беларусбанк» в г.Минске, код АКВВВУ2Х, УНП 190542056, получатель платежа- ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – до подачи заявления на участие в электронных торгах. Назначение платежа: внесение суммы задатка на участие в торгах. Окончание приема заявлений на участие в электронных торгах с прилагаемыми к ним документами – 13 января 2024 г. до 15.00. Оплата стоимости предмета торгов осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли.

Осмотр жилого дома на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время либо с участием представителя организатора в рабочее время (понедельник- пятница, 8:30-13:00, 14:00-17:30).

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» от 29.12.2015 № 143.

В течение десяти рабочих дней после утверждения протокола победитель электронных торгов (претендент на покупку) обязан:

внести плату за предмет торгов;

возместить затраты за организацию и проведения электронных торгов, в том числе расходы, связанные с проведением оценки рыночной стоимости пустующего жилого дома;

подать в Пережирский сельисполком заявление о предоставлении земельного участка.

В течение 10 рабочих дней после совершения победителем электронных торгов (претендентом на покупку) указанных действий, исполнительный комитет заключает с ним договор купли-продажи и передает ему копию решения суда о признании пустующего жилого дома выморочным, один экземпляр протокола.