


**Туринский сельский исполнительный комитет Пуховичского района Минской области**  
**ИЗВЕЩАЕТ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ПУСТУЮЩЕГО ЖИЛОГО ДОМА**

Наименование	Характеристика
Место, дата, время и порядок проведения аукциона	Туринский сельский исполнительный комитет, аг. Турин Пуховичского района Минской области, ул. Центральная, 49Б, <b>03.01.2025, 11.00.</b> Аукцион проводится в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24.03.2021 № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» и Положением о порядке продажи без проведения аукционов пустующих жилых домов, организации и проведения аукционов по их продаже, утвержденному Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.09.2021 № 547 (далее – Положение).
Место, дата, время начала и окончания приема заявлений об участии в аукционе и прилагаемых к ним документов	ул. Центральная, 49Б, аг. Турин Пуховичского района Минской области с даты объявления аукциона по <b>27.12.2024</b> (включительно) в рабочие дни с 8.30 до 13.00, с 14.00 до 17.30
Адрес и характеристика пустующего жилого дома	Минская область, Пуховичский район, Туринский сельсовет, д. Тешково, ул. Луговая, д.25, жилой дом. Общая площадь здания – 43,0 кв.м., одноэтажный деревянный многоквартирный жилой дом. 
Начальная цена предмета аукциона	Лот № 1: 8 045,25 (восемь тысяч сорок пять) белорусских рублей, 25 копеек
Информация о необходимости возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с проведением оценки рыночной стоимости пустующего дома и изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, порядке и сроках их возмещения	Затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с проведением оценки рыночной стоимости пустующего дома и опубликованием информации об открытом аукционе по продаже пустующего жилого дома, с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, возмещаются победителем аукциона, единственным участником несостоявшегося аукциона
Условия, предусмотренные в решении о проведении аукциона (при их наличии)	Шаг аукциона 10 % При подаче документов на участие в аукционе заключается соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона с Туринским сельским исполнительным комитетом
Размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты текущего (расчетного) банковского счета для перечисления денежных средств и иные условия участия в аукционе	Лот № 1: 804,52 (восемьсот четыре) белорусских рубля, 52 копейки Задаток вносится перед подачей заявления на участие в аукционе на р/счет ВУ96 АКВВ 3600 6252 2000 7000 0000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ВИС АКВВВУ2Х, УНП 600537220, код платежа 04805 Получатель – ГУ Минфина Республики Беларусь по Минской области, Туринский сельисполком. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже пустующего дома
Порядок осмотра на местности предмета аукциона	Осмотр пустующего дома осуществляется претендентом на участие в аукционе в сопровождении члена комиссии по организации и проведению аукционов в любое согласованное ими время в течение установленного срока приема заявлений
Адрес и номер контактного телефона комиссии или организации	Туринский сельский исполнительный комитет, 222836, аг. Турин Пуховичского района Минской области ул. Центральная, 49Б, тел. 8 (01713) 43296, 8 (01713) 98635, 80297503249
Перечень документов, которые необходимо предоставить участникам аукциона до его начала	Гражданин предъявляет: заявление на участие в аукционе по установленной форме; копию платежного поручения о внесении суммы задатка; копию документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования; представитель гражданина – доверенность. Перечень документов, необходимых для предоставления индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам, консолидированным участникам, указан в пункте 18 Положения.