|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **СОГЛАСОВАНО** |
|  |  |  |  |  | Главный инженер |  | А.В. Падаляк |
|  |  |  (должность) (подпись) (И.О.Фамилия) |
|  |  |  |  |
|  |  | « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г. |

**СМЕТА по объекту строительства**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование объекта | **4416.. Текущий ремонт коммерческой квартиры 3, дом 9, ул. Шоссейная, а.г. Блонь**  |
| Заказчик |  |
| Подрядчик | **УП "Жилтеплосервис" КХ Пуховичского района** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Смета составлена в ценах на | **1 ИЮЛЯ 2024 г.** | Цены | **с НДС** | Регион строительства | **Минская область** | Тарифная ставка 4 разряда | **12.73** | руб. |
| (дата разработки) | (вид цены) | (название региона строительства) |  |  |

|  Номер | Обоснование | Наименование видов работ и материальных ресурсов | Ед.изм.Кол-во | Трудо-затраты, чел-час. | Стоимость: Ед.изм / Всего, руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| пп | по смете | Зарплата рабочих | Эксплуатация машин | Материальные ресурсы | Транcпорт | Общая стоимость |
| Всего | в т.ч. зарплата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  *1 Комната* |
| 1.
 | 1. | **Е57-27-6**(81.86 / 52.34)  | Устройство покрытий из древесно-стружечных плит площадью пола свыше 10 м2 Разряд 3.6 МK 0.9439 Ставка 4р 12.73 | 100 М2 РЕМОНТИРУЕМОЙ ПОВЕРХНОС | 27.82 | 334.28 | 35.84 | 21.90 | 15.40 | 2.16 | 387.68 |
| **0.11** | **3.06** | **36.77** | **3.94** | **2.41** | **1.69**  | **0.24** | **42.64**  |
|  | 2. | **1/10-100-40-5/24**  | Фанера общего назначения с наружными слоями из шпона лиственных пород марки ФК, II/III, Е1, НШ, 1525 х 1525 мм, толщиной 8-10 мм  | М3 |  |  |  |  | 1 377.18 | 194.73 | 1 571.91 |
| **0.1122** |  |  |  |  | **154.52**  | **21.85** | **176.37**  |
|  | 3. | **Е57-32-1**(81.86 / 52.34)  | Устройство деревянных плинтусов Разряд 3.5 МK 0.9299 Ставка 4р 12.73 | 100 М | 11.08 | 131.16 | 3.05 | 1.86 | 270.29 | 38.25 | 442.75 |
| **0.14** | **1.55** | **18.36** | **0.43** | **0.26** | **37.84**  | **5.35** | **61.98**  |
|  | 4. | **Е62-9-5**(81.86 / 52.34)  | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски до 35% Разряд 3.5 МK 0.9299 Ставка 4р 12.73 | 100М2 | 102.7 | 1215.72 | 1.79 | 1.10 | 284.20 | 40.18 | 1 541.89 |
| **0.0704** | **7.23** | **85.59** | **0.13** | **0.08** | **20.01**  | **2.82** | **108.55**  |
|  | 5. | **Е62-10-5**(81.86 / 52.34)  | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски до 35% Разряд 3.5 МK 0.9299 Ставка 4р 12.73 | 100М2 | 66.35 | 785.43 | 2.15 | 1.31 | 288.45 | 40.79 | 1 116.82 |
| **0.048** | **3.18** | **37.70** | **0.10** | **0.06** | **13.84**  | **1.95** | **53.59**  |
|  | 6. | **Е15-165-3**(81.86 / 52.34)  | Улучшенная окраска колером масляным разбеленным по дереву полов Разряд 4 МK 1 Ставка 4р 12.73 | 100М2ОКРАШИВАЕМОЙПОВЕРХНОСТИ | 51.37 | 653.94 | 8.06 | 4.93 | 1 499.49 | 212.03 | 2 373.52 |
| **0.203** | **10.43** | **132.75** | **1.64** | **1.00** | **304.40**  | **43.05** | **481.84**  |
| **ИТОГО прямые затраты по разделу** | **25.45** | **311.17** | **6.24** | **3.81** | **532.30** | **75.26** | **924.97** |
| ОХР и ОПР | 257.84 |
| Плановая прибыль | 164.86 |
| ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью | 1347.67 |
|  *2 Веранда* |
| 1.
 | 7. | **Е53-13-2**(81.86 / 52.34)  | Разборка наружной обшивки деревянных стен из досок (вагонки) Демонтаж К=0,3Разряд 4 МK 1 Ставка 4р 12.73 | 100 М2 ОБШИВКИ | 11.55 | 147.07 | 4.84 | 2.96 |  |  | 151.91 |
| **0.06** | **0.69**К1=0.3 | **8.82** | **0.29**К1=0.3 | **0.18** |  |  | **9.11**  |
|  | 8. | **Е53-13-2**(81.86 / 52.34)  | Наружная обшивка деревянных стен досками (вагонкой) Разряд 4 МK 1 Ставка 4р 12.73 | 100 М2 ОБШИВКИ | 38.51 | 490.23 | 16.13 | 9.86 | 721.98 | 102.00 | 1 330.34 |
| **0.06** | **2.31** | **29.41** | **0.97** | **0.59** | **43.32**  | **6.12** | **79.82**  |
|  | 9. | **Е57-2-1**(81.86 / 52.34)  | Разборка дощатых покрытий полов Разряд 3 МK 0.8599 Ставка 4р 12.73 | 100 М2 РАЗБИРАЕМОГО ПОКРЫТИЯ | 38.3 | 419.25 | 25.45 | 15.55 |  |  | 444.70 |
| **0.026** | **1.00** | **10.90** | **0.66** | **0.40** |  |  | **11.56**  |
|  | 10. | **Е57-25-1**(81.86 / 52.34)  | Устройство дощатых покрытий пола толщиной 28 мм, площадью до 10 м2 Разряд 3.5 МK 0.9299 Ставка 4р 12.73 | 100 М2 РЕМОНТИРУЕМОГО ПОКРЫТИЯ | 62.57 | 740.68 | 18.10 | 11.06 | 72.77 | 10.21 | 841.76 |
| **0.026** | **1.63** | **19.26** | **0.47** | **0.29** | **1.89**  | **0.27** | **21.89**  |
|  | 11. | **1/10-125-10/60**  | Доски для покрытия полов неантисептированные ДП-27, шириной 64-100 мм  | М3 |  |  |  |  | 1 456.15 | 205.90 | 1 662.05 |
| **0.075** |  |  |  |  | **109.21**  | **15.44** | **124.65**  |
|  | 12. | **Е56-19-1**(81.86 / 52.34)  | Снятие дверных полотен Разряд 3 МK 0.8599 Ставка 4р 12.73 | 100 М2 ПОЛОТЕН | 36.28 | 397.14 |  |  |  |  | 397.14 |
| **0.0171** | **0.62** | **6.79** |  |  |  |  | **6.79**  |
|  | 13. | **Е56-18-2**(81.86 / 52.34)  | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с выламыванием четвертей в кладке Разряд 3 МK 0.8599 Ставка 4р 12.73 | 100 ШТ. | 449.6 | 4921.56 | 84.76 | 51.79 |  |  | 5 006.32 |
| **0.01** | **4.50** | **49.22** | **0.85** | **0.52** |  |  | **50.07**  |
|  | 14. | **Е10-90-1**(81.86 / 52.34)  | Установка деревянных дверных блоков Разряд 3.7 МK 0.9579 Ставка 4р 12.73 | 100 М2 ПРОЕМОВ | 73.14 | 891.87 | 108.24 | 66.14 |  |  | 1 000.11 |
| **0.019** | **1.39** | **16.95** | **2.06** | **1.26** |  |  | **19.01**  |
|  | 15. | **2/50-20-5-5/200**  | Блок дверной  | м2 |  |  |  |  | 253.70 | 35.87 | 289.57 |
| **1.9** |  |  |  |  | **482.04**  | **68.16** | **550.20**  |
|  | 16. | **1/10-240-60/5**  | Анкер  | шт. |  |  |  |  | 0.50 | 0.07 | 0.57 |
| **4** |  |  |  |  | **2.02**  | **0.29** | **2.31**  |
|  | 17. | **Е10-231-1**(81.86 / 52.34)  | Заполнение зазора между дверной коробкой и стеной монтажной пеной в бетонных и кирпичных стенах, при площади проема до 2 м2 Разряд 3 МK 0.8599 Ставка 4р 12.73 | 100 М2 ПРОЕМОВ | 18.4 | 201.42 |  |  | 516.12 | 72.93 | 790.47 |
| **0.019** | **0.35** | **3.83** |  |  | **9.81**  | **1.39** | **15.03**  |
|  | 18. | **Е15-165-1**(81.86 / 52.34)  | Улучшенная окраска колером масляным разбеленным по дереву стен Разряд 4 МK 1 Ставка 4р 12.73 | 100М2ОКРАШИВАЕМОЙПОВЕРХНОСТИ | 58.52 | 744.96 | 6.99 | 4.27 | 1 132.82 | 160.18 | 2 044.95 |
| **0.196** | **11.47** | **146.01** | **1.37** | **0.84** | **222.04**  | **31.40** | **400.82**  |
|  | 19. | **Е15-165-4**(81.86 / 52.34)  | Улучшенная окраска колером масляным разбеленным по дереву заполнений дверных проемов Разряд 3.9 МK 0.9859 Ставка 4р 12.73 | 100М2ОКРАШИВАЕМОЙПОВЕРХНОСТИ | 92.73 | 1163.81 | 0.72 | 0.44 | 1 150.63 | 162.70 | 2 477.86 |
| **0.0456** | **4.23** | **53.07** | **0.03** | **0.02** | **52.48**  | **7.42** | **113.00**  |
|  | 20. | **Е15-165-3**(81.86 / 52.34)  | Улучшенная окраска колером масляным разбеленным по дереву полов Разряд 4 МK 1 Ставка 4р 12.73 | 100М2ОКРАШИВАЕМОЙПОВЕРХНОСТИ | 51.37 | 653.94 | 8.06 | 4.93 | 1 499.49 | 212.03 | 2 373.52 |
| **0.026** | **1.34** | **17.00** | **0.21** | **0.13** | **39.00**  | **5.51** | **61.72**  |
|  | 21. | **Е19-1-2**(77.05 / 49.78)  | Установка газовых плит бытовых четырехкомфорочных Разряд 4.1 МK 1.0102 Ставка 4р 12.73 | ПРИБОР | 1.27 | 16.33 | 1.43 | 0.88 | 39.65 | 3.20 | 60.61 |
| **1** | **1.27** | **16.33** | **1.43** | **0.88** | **39.65**  | **3.19** | **60.60**  |
|  | 22. | **3/9-10-10/10**  | Плита газовая четырехгорелочная повышенной комфортности бытовая напольная отдельностоящая со щитком, духовым и сушильным шкафом, марки 1200-С5  | шт. |  |  |  |  | 536.94 | 42.79 | 579.73 |
| **1** |  |  |  |  | **536.94**  | **42.79** | **579.73**  |
|  | 23. | **Е19-18-1**(77.05 / 49.78)  | Установка баллонов для сжиженного газа в шкафу, при количестве баллонов до 2 Разряд 4.3 МK 1.0306 Ставка 4р 12.73 | УСТАНОВКА | 2.64 | 34.64 | 2.69 | 1.64 | 283.20 | 22.53 | 343.06 |
| **1** | **2.64** | **34.64** | **2.69** | **1.64** | **283.20**  | **22.53** | **343.06**  |
|  | 24. | **2/60-40/20**  | Ящик (шкаф) для газового редуктора стальной с полимерным покрытием, размером: высота 230-300 мм, ширина 280-300 мм, глубина 170-204 мм  | шт. |  |  |  |  | 50.98 | 7.21 | 58.19 |
| **1** |  |  |  |  | **50.98**  | **7.21** | **58.19**  |
|  | 25. | **Е65-11-2**(77.05 / 49.78)  | Установка моек чугунных Разряд 4.4 МK 1.0408 Ставка 4р 12.73 | 100 КОМПЛ. | 253.16 | 3354.21 | 26.99 | 14.34 | 97.49 | 13.77 | 3 492.46 |
| **0.01** | **2.53** | **33.54** | **0.27** | **0.14** | **0.97**  | **0.14** | **34.92**  |
|  | 26. | **3/4-40-20-10/20**  | Мойки чугунные эмалированные МЧЦ поставляются с сифоном СДПМ, с пластмассовым выпуском, смесителем СМ-М-ЦА, штуцером к смесителю, с кронштейнами, размером 500 х 600 мм  | компл. |  |  |  |  | 190.25 | 15.16 | 205.41 |
| **1** |  |  |  |  | **190.25**  | **15.16** | **205.41**  |
| **ИТОГО прямые затраты по разделу** | **35.97** | **445.77** | **11.30** | **6.89** | **2063.80** | **227.02** | **2747.89** |
| ОХР и ОПР | 366.36 |
| Плановая прибыль | 234.68 |
| ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью | 3348.93 |
|  **ИТОГО прямые затраты по смете** | **61.42** | **756.94** | **17.54** | **10.70** | **2596.10** | **302.28** | **3672.86** |
| ОХР и ОПР | 624.20 |
| Плановая прибыль | 399.54 |
| ИТОГО по смете с ОХР ОПР и Плановой прибылью | 4696.60 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | **ИТОГО прямые затраты** в том числе: | **61.42** | **756.94** | **17.54** | **10.70** | **2596.10** | **302.28** | **3672.86** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Составил  | Инженер  |  |  |  | Е.Е. Кузнецова |
|   | (должность) |  | (подпись) |  | (инициалы, фамилия) |