



СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



Проектируемый объект



Проектируемая магистральная улица

ГЛАВНЫЙ ФАСАД



ДВУХОВЫЙ ФАСАД



- Условные обозначения**
- проектируемый жилой дом
 - перекладочное строительство
 - проезд, парковка (неэксплуатационная бетонная плитка)
 - проезд (неэксплуатационная бетонная плитка)
 - площадка (неэксплуатационная бетонная плитка)
 - многоэтапная жилая застройка (с/ш)
 - сортировочный и природный ландшафт
 - проектируемая магистральная улица (по генплану г. Марьино Горка)
 - граница работ (жилой дом)
 - граница работ (квартальный проезд)



- 1-этажные здания - ТЭЦ
- 2-этажные здания - ТЭЦ
- 2-этажные здания - ТЭЦ
- 2-этажные здания - ТЭЦ
- Здания в стадии строительства



Многоквартирный жилой дом №2 в г. Марьино Горка

В существующей жилой застройке запроектирован 5-ти этажный двухподъездный жилой дом. Парковочные места разработаны в соответствии с ТКП 45-3.01-116-2008 п. 11.6.1 (1 машиноместо на 1 квартиру). Запроектированы две новые детские площадки с усовершенствованными резиновым покрытием и современными малыми формами. Также разработаны дополнительные площадки отдыха к жилому дому. Площадка для мусороконтейнеров запроектирована на расстоянии не менее нормативного согласно санитарным нормам и оборудована контейнерами для раздельного сбора мусора. 1 – парковка на 4,1 машиноместо, в т.ч. 2 места для спецтранспорта; 2 – площадка для мусороконтейнеров; 3 – детская площадка для малышей возрастных групп; 4 – детская площадка для старших возрастных групп; 5 – площадка для чистки вещей.

Условные обозначения

- проезд, парковка (неэксплуатационная бетонная плитка)
- проезд (неэксплуатационная бетонная плитка)
- детские игровые площадки (разноцветное покрытие)
- проектируемый жилой дом
- периметр озеленения
- многоэтапная жилая застройка (с/ш)
- граница работ (жилой дом)
- граница работ (квартальный проезд)

Фотофиксация существующего состояния окружающей застройки. Выделенная территория под пятно застройки жилого дома.

