

Извещение о проведении электронных торгов по продаже пустующего жилого дома **Организатор электронных торгов:** Пережирский сельский исполнительный комитет, Минская обл., Пуховичский р-н, д.Пережир, ул. Гуриновича, 2А, тел.(801713) 92388, 92396, 92332 , 8(029)8143207).

Оператор электронной торговой площадки: открытое акционерное общество «Белорусская универсальная товарная биржа»

Электронный адрес электронной торговой площадки: www.et.butb.by

Дата проведения электронных торгов: 7 августа 2025 г.

Время проведения электронных торгов устанавливается ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество»

Наименование	Адрес	Начальная цена (рублей)	Задаток руб.	Расходы по подготовке документации (рублей)
Объект недвижимости: капитальное строение (квартира) с инвентарным номером 56765/25:С-600, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 624484808601000080	222842; Республика Беларусь Минская область, Пуховичский район, дер.Седча, ул. Железнодорожная, д.13, кв.1	13 525,20 рублей (тринадцать тысяч пятьсот двадцать пять рублей 20 копеек)	1352,52	Расходы на публикацию извещения в СМИ

Характеристика объекта: квартира - 1939 года постройки. Общая площадь жилого помещения - 16,7 кв.м., кровля шиферная, полы дощатые, окна, двери – щитовые.

Задаток для участия в электронных торгах перечисляется на текущий (расчетный) № ВУ60АКВВ30120000066940000000 в ОАО «АСБ «Беларусбанк» в г.Минске, код АКВВВУ2Х, УНП 190542056, получатель платежа- ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – до подачи заявления на участие в электронных торгах. Назначение платежа: внесение суммы задатка на участие в торгах. Окончание приема заявлений на участие в электронных торгах с прилагаемыми к ним документами – **4 августа 2025 г. до 15.00.** Оплата стоимости предмета торгов осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» от 29.12.2015 № 143.

В течение десяти рабочих дней после утверждения протокола победитель электронных торгов (претендент на покупку) обязан:

внести плату за предмет торгов;

возместить затраты за организацию и проведения электронных торгов, в том числе расходы, связанные с проведением оценки рыночной стоимости пустующего жилого дома;

В течение 10 рабочих дней после совершения победителем электронных торгов (претендентом на покупку) указанных действий, исполнительный комитет заключает с ним договор купли-продажи и передает ему копию решения суда о признании пустующего жилого дома выморочным, один экземпляр протокола.