**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ**

**Организатор электронных торгов:** Руденский сельский исполнительный комитет, 222850, Минская область, Пуховичский район, Руденский сельисполком, гп. Руденск, ул. Ленинская, 17, +375295060239, +375171390275

**Оператор электронной торговой площадки:** ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

**Торги проводятся 07.03.2024** наэлектронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», [**www.et.butb.by**](http://www.et.butb.by)**. Время торгов** устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме**.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лота | Местонахождение земельного участка; кадастровый номер | Площадь земельного участка, га | Инженерная инфраструктура | Начальная цена лота, бел. руб. | Сумма задатка, бел. руб. | Сумма затрат на организацию и проведение торгов,  бел. руб. |
| 1 | д. Анетово, ул. Васильковая, 14; 624485700101000444 | 0.1086 | Участок свободен от застройки. Имеются подъездные пути местного значения (грунтовое покрытие). Имеется техническая возможность подключения к сетям электроснабжения (разрешенная к использованию мощность 5 кВт), газоснабжения. | 7 050,00 | 1 410,00 | 2 120,33 + стоимость размещения извещения в СМИ + стоимость затрат БУТБ |

|  |
| --- |
| **Продавец:** |
| *Руденский сельский исполнительный комитет 222850, Минская область, Пуховичский район, гп. Руденск, ул. Ленинская, 17; Педседатель Криворукова Наталья Анатольевна +375295060239, +375171390275* |

**Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами** – 04.03.2024, до 15:00.

**Задаток** для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBB30120000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код AKBBBY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах. **Назначение платежа**: внесение суммы задатка для участия в электронных торгах рег. № \_\_\_ по заявлению № \_\_\_.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

**Сроки возмещение затрат на организацию и проведение торгов:**

|  |
| --- |
| *Победитель электронных торгов (претендент на покупку) в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в протоколе.* |

**Сроки и условия заключения договора:**

|  |
| --- |
| *Не позднее 2 рабочих дней после представления копий платежных документов о возмещении вышеназванных затрат, иных платежей, указанных в протоколе о результатах торгов, а также внесения платы за земельный участок, продаваемый в частную собственность, или за право заключения договора аренды земельного участка, победитель электронных торгов (претендент на покупку) получает выписку из решения об изъятии земельного участка или заключает договор аренды земельного участка.*  Затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов подлежат возмещению в порядке, предусмотренном в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры». |