



ПУХАВІЦКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ
КАМІТЭТ

РАШЭННЕ

12 марта 2019 г. № 719

г. Мар'іна Горка

ПУХОВИЧСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

г. Марьяна Горка

Об утверждении текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

На основании пункта 7 Положения о порядке планирования, проведения и финансирования капитального ремонта жилищного фонда, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21 апреля 2016 г. № 324 «Об утверждении положения о порядке планирования, проведения и финансирования капитального ремонта жилищного фонда», Пуховичский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый текущий график капитального ремонта жилищного фонда на 2019 год унитарного предприятия «Жилтеплосервис» коммунального хозяйства Пуховичского района.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Пуховичского районного исполнительного комитета на Кременя А.Н.

Председатель

Управляющий делами



В.М.Коледа

Л.А.Бельская

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор
Государственного объединения
"Жилищно-коммунальное
хозяйство Минской области"
В. В. Шашок
2019 г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник
финансового отдела
Пуховичского районного
исполнительного комитета
И. В. Бондаренко
2019 г.

УТВЕРЖДЕНО

Решение
Пуховичского районного
исполнительного комитета
12.03.2019 № 419

Текущий график

капитального ремонта жилищного фонда на 2019 год унитарного предприятия "Жилтепсервис" коммунального хозяйства
Пуховичского района

№ п/ п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м	Ввод площади в текущем году, кв.м	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб		Использовано средств на 01.01.2019 г., руб	План финансирования 2019 года, руб			
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная		всего	в том числе		
										кредиторская задолженность на 01.01.2019 г	стоимость работ на 2019 год	
									бюджет	сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. Объекты с вводом площади в текущем году												
1.1. Вновь начинаемые объекты в 2019 г.												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 55 по ул. Шамановского в п. Дружный Пуховичского района	9633,84	9633,84	апрель 2019	июль 2019	297318	297318		297318		297318	

2	Капитальный ремонт жилого дома № 36 по ул. Ленинской в г. Марьина Горка. Корректировка	1795,3	1795,3	апрель 2019	июль 2019	213785	213785		213785		213785	
3	Капитальный ремонт жилого дома № 29 по ул. Новая Заря в г. Марьина Горка	3451,7	3451,7	апрель 2019	июль 2019	198153	198153		198153		150000	48153
4	Капитальный ремонт жилого дома № 2 по ул. Набережной в г. п. Свислочь Пуховичского района	337,02	337,02	июль 2019	сентябрь 2019	50038,22	50038,22		50038,22		43812,6	6225,62
5	Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул. Новая Заря в г. Марьина Горка	2293,6	2293,6	июль 2019	октябрь 2019	141318,4	141318,4		141318,4		126318,4	15000
Итого:		17511,46	17511,46			900612,62	900612,62		900612,62	0	831234	69378,62
2. Объекты без ввода в 2019 г.												
2.1. Переходящие объекты с 2018 на 2019 г. без ввода площади в 2019 г.												
6	Капитальный ремонт жилого дома № 28 по ул. Новая Заря в г. Марьина Горка	3455,62	3455,62	май 2018	март 2019	89854	78374,05	34850,93	43523,12			43523,12
7	Капитальный ремонт жилого дома № 25 по ул. Юбилейной в агрогородке Блонь Пуховичского района Минской области	639,8	639,8	ноябрь 2018	март 2019	49784	44464,02	0	44464,02			44464,02
8	Капитальный ремонт жилого дома № 7 по ул. Строителей в г. п. Свислочь Пуховичского района	4421	4421	июнь 2018	март 2019	572418	572418	342845,65				5319,98
9	Капитальный ремонт с устройством лоджий жилого дома № 4 по ул. Новая Заря в г. Марьина Горка	2401,94	2401,94	май 2018	март 2019	104824,01	104824,01	96551,33	8272,68			8272,68
Итого:		10918,36	10918,36	0	0	816880,01	800080,08	474247,91	96259,82	0	0	101579,8
2.2. Новь начинаемые объекты в 2019 г. без ввода площади в 2019 г.												

10	Капитальный ремонт жилого дома № 12 по ул. Чепика в п. Дружный Пуховичского района	4473,8		октябрь 2019	январь 2020	435159	435159		23000		23000	
11	Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул. Новая Заря в г. Марьина Горка	2401,94		сентябрь 2019	январь 2020	200000	200000		46171,2		23171,2	
Итого:		6875,74				635159	635159		69171,2		46171,2	
3. Объекты капитального ремонта отдельных конструктивных элементов												
12	Устройство дымовых каналов с заменой водонагревателей проточных газовых в жилых домах № 1-4, 7-11 по ул. Новая Заря в г. Марьина Горка	21207,19		ноябрь 2018	сентябрь 2019	951266,96	951266,96	399514,56	501968,4	25350,6	80200	396417,8
Итого:		21207,19				951266,96	951266,96		501968,4	25350,6	80200	396417,8
4. Разработка проектно-сметной документации												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 55 по ул. Шамановского в п. Дружный Пуховичского района	9633,84		июль 2018	декабрь 2018	21531,25	21531,25		21531,25			21531,25
2	Капитальный ремонт жилого дома № 29 по ул. Новая Заря в г. Марьина Горка	3451,7		июнь 2018	декабрь 2018	9500,13	9500,13		9500,13			9500,13
3	Капитальный ремонт жилого дома № 12 по ул. Чепика в п. Дружный Пуховичского района	4473,77		июнь 2018	февраль 2019	35000	35000		35000			35000
4	Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул. Новая Заря в г. Марьина Горка	2401,94		июнь 2018	май 2019	10000	10000		10000			10000

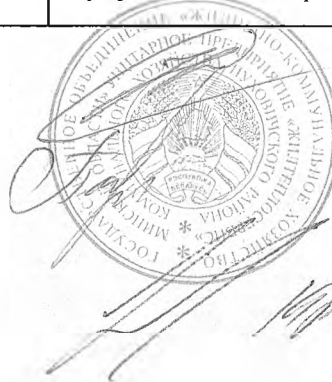
5	Капитальный ремонт жилого дома № 2 по ул. Набережной в г. п. Свислочь Пуховичского района	337,02		март 2019	май 2019	9000	9000		9000		9000
6	Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул. Новая Заря в г. Марьино Горка	2293,6		март 2019	май 2019	13000	13000		13000		13000
7	Капитальный ремонт жилого дома № 5 в г.п. Правдинский Пуховичского района	1399,4		июнь 2019	август 2019	4000	4000		4000		4000
8	Капитальный ремонт жилого дома № 10 по ул. Новая Заря в г. Марьино Горка	2430,6		июнь 2019	август 2019	4000	4000		4000		4000
9	Капитальный ремонт жилого дома № 9 по ул. Новая Заря в г. Марьино Горка	2413,02		июнь 2019	август 2019	4000	4000		4000		4000
10	Капитальный ремонт жилого дома № 7 по ул. Новая Заря в г. Марьино Горка	2373,7		июнь 2019	август 2019	3000	3000		3000		3000
11	Капитальный ремонт жилого дома № 9 по ул. Строителей в г.п. Свислочь Пуховичского района	4274		июнь 2019	август 2019	2500	2500		2500		2500
12	Капитальный ремонт жилого дома № 13 по ул. Строителей в г.п. Свислочь Пуховичского района	4462,7		июнь 2019	август 2019	2500	2500		2500		2500
Итого:		39945,29				118031,38	118031,38		118031,38		118031,38

Затраты заказчика												
8	Технический надзор, авторский надзор, госстройнадзор, средства для подготовки объекта к приемке в эксплуатацию					10000	10000		10000			10000
	Итого:					10000	10000		10000			10000
	ВСЕГО:					3431949,97	3415150,04	96551,33	1696043,42	25350,6	911434	741578,8
Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда												
№ п/п	Наименование объектов	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация	Наличие ПСД				
			начало месяц, год	окончание месяц, год								
1	2	3	4	5	6	7	8	9				
1	Капитальный ремонт жилого дома № 28 по ул. Новая Заря в г. Марьино Горка	2	май 2018	декабрь 2018	22,68	Замена покрытия кровли, устройство новых вентиляторов, замена дверного блока и люка выхода на кровлю, устройство ограждения кровли, ремонт швов стен фасадов, ремонт крылец входных групп, ремонт отмостки	ООО "Марьиногорское МПМК-14"	есть				
2	Капитальный ремонт жилого дома № 7 по ул. Строителей в г.п. Свислочь Пуховичского района	3	ноябрь 2018	январь 2019	77,55	Замена кровли рулонной, ремонт фасада, ремонт балконов и лоджий, замена козырьков входа в подъезд, восстановление отмостки, замена внутридомовых систем отопления в подвале, горячего и холодного водоснабжения	ООО "Тартас", УП "Жилтеплосервис" КХ Пуховичского района	есть				
3	Капитальный ремонт жилого дома № 25 по ул. Юбилейной в агрогородке Блонь Пуховичского района Минской области	1	июнь 2018	январь 2019	77,81	Замена рулонной кровли, утепление вентилятора, ремонт лоджий, ремонт фасада, восстановление отмостки, замена окон и дверей в подъезде, замена люка выхода на кровлю		есть				

4	Капитальный ремонт жилого дома № 36 по ул. Ленинской в г. Марьина Горка. Корректировка	3	декабрь 2018	май 2019	119,08	Ремонт кровли, ремонт стыков стеновых панелей, ремонт входных групп входы в подъезды и входы в подвал, окрашивание фасадных поверхностей, замена деревянного дверного блока в надстройке выхода на кровлю на металлический		есть
5	Капитальный ремонт жилого дома № 55 по ул. Шамановского в п. Дружный Пуховичского района		декабрь 2018	январь 2019	2,23	Ремонт кровли, ремонт входной группы, восстановление отмостки и другие работы по результатам обследования		нет
6	Капитальный ремонт жилого дома № 29 по ул. Новая Заря в г. Марьина Горка	2	март 2019	июнь 2019	57,41	Замена покрытия кровли, утепление покрытия кровли, утепление вентшахт, устройство козырьков балконов, ремонт балконных плит, замена оконных блоков лестничных клеток,		есть
7	Капитальный ремонт жилого дома № 2 по ул. Набережной в г. п. Свислочь Пуховичского района	2	июль 2019	сентябрь 2019	74,82	Ремонт кровли, ремонт входных групп, восстановление отмостки, инженерные сети и другие работы по результатам обследования		нет
8	Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул. Новая Заря в г. Марьина Горка	3,5	июль 2019	октябрь 2019	61,61	Ремонт кровли, ремонт входной группы, восстановление отмостки, инженерные сети и другие работы по результатам обследования		нет
9	Капитальный ремонт с устройством лоджий жилого дома № 4 по ул. Новая Заря в г. Марьина Горка	3,5	май 2018	декабрь 2018	40,20	Ремонт кровли, устройство водосточной системы с кровли, устройство металлического ограждения, ремонт и устройство лоджий, окраска фасада	УП "Жилтеплосервис" КХ Пуховичского района	есть

Директор УП "Жилтеплосервис" КХ Пуховичского района

Главный бухгалтер



И. В. Кучко

Н. М. Попельш

Кучко И.В.