ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Районной комиссией по обследованию состояния жилых домов, согласно действующему Указу Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 года №116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами», проведен визуальный осмотр и составлены акты о соответствии жилых домов, расположенных в населенных пунктах Новосёлковского сельсовета Пуховичского района Минской области критериям пустующих.

Всем заинтересованным лицам (правообладателям) **в течение двух месяцев с момента опубликования сведений** о пустующих жилых домах, подлежащих включению в реестр учета пустующих домов, **необходимо письменно уведомить** Новосёлковский сельский исполнительный комитет о намерении использовать по назначению пустующий дом **по адресу:** (222838 Республика Беларусь, Минская область, Пуховичский район, аг.Новосёлки, ул.Ленинская, 1А novsel[selisp@pukhovichi.gov.by](mailto:selisp@pukhovichi.gov.by)).

Телефоны: **45-7-09, 46-7-08**

Сведения о жилом доме

|  |  |
| --- | --- |
| Место нахождения жилого дома | д.Антоново, ул.Центральная, д.40  https://eri2.nca.by/api/images/abandonedObject/de0b618c-f2c4-455d-96c1-d63d0cac0c2d-862cf9fb-9adf-4d01-a79b-447efb15d7bd.jpg |
| Лицо, которому этот дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления | Цвырко Мария Наумовна,  умерла 17.02.2000 г. |
| Перечень лиц, имеющих право владения и пользования домом | Нет сведений |
| Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования | Более 3-х лет |
| Сведения об уплате налога на недвижимость, земельного налога, внесения платы за жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ), возмещения расходов за электроэнергию, выполнении требования законодательства об обязательном страховании строений | За период с 01.01.2020 г. по настоящее время имущественные налоги по данному объекту не исчислялись;  внесения платы за ЖКУ не производилось;  расчеты за электроэнергию не производились;  страхование не производилось за последние Три года |
| Размеры дома | 38.0 кв.м. |
| Дата ввода в эксплуатацию дома (при наличии сведений), материал стен, этажность, подземная этажность | Год постройки не известен,  бревенчатый, одноэтажный, подземная этажность отсутствует. |
| Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень из износа | Нет |
| Сведения о нахождении дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала | Сведения отсутствуют |
| Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него | 0,15 га  право частной собственности |

Сведения о жилом доме

|  |  |
| --- | --- |
| Место нахождения жилого дома | д.Птичанская, ул.Центральная, д.8  D:\116УКАЗ\Птичанская\IMG_20240515_160355.jpg |
| Лицо, которому этот дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления | Абакунчик Ольга Григорьевна, умерла 19.12.2012 г. |
| Перечень лиц, имеющих право владения и пользования домом | Нет сведений |
| Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования | Более 3-х лет |
| Сведения об уплате налога на недвижимость, земельного налога, внесения платы за жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ), возмещения расходов за электроэнергию, выполнении требования законодательства об обязательном страховании строений | За период с 01.01.2019 г. по настоящее время имущественные налоги по данному объекту не исчислялись;  внесения платы за ЖКУ не производилось;  расчеты за электроэнергию не производились;  страхование не производилось за последние три года |
| Размеры дома | 38.0 кв. м. |
| Дата ввода в эксплуатацию дома (при наличии сведений), материал стен, этажность, подземная этажность | Год постройки не известен,  бревенчатый, одноэтажный, подземная этажность отсутствует. |
| Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень из износа | Нет |
| Сведения о нахождении дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала | Сведения отсутствуют |
| Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него | 0.15 га.  право частной собственности |

Сведения о жилом доме

|  |  |
| --- | --- |
| Место нахождения жилого дома | д.Ржище, ул.Речная, д.31  D:\116УКАЗ\Ржище\ржище.jpg |
| Лицо, которому этот дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления | Волкова Анна Емельяновна, умерла 29.03.1991 г. |
| Перечень лиц, имеющих право владения и пользования домом | Нет сведений |
| Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования | Более 3-х лет |
| Сведения об уплате налога на недвижимость, земельного налога, внесения платы за жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ), возмещения расходов за электроэнергию, выполнении требования законодательства об обязательном страховании строений | За период с 01.01.2019г. по настоящее время имущественные налоги по данному объекту не исчислялись;  внесения платы за ЖКУ не производилось;  расчеты за электроэнергию не производились;  страхование не производилось за последние три года |
| Размеры дома | 38,0 кв. м. |
| Дата ввода в эксплуатацию дома (при наличии сведений), материал стен, этажность, подземная этажность | Год постройки не известен,  бревенчатый, одноэтажный, подземная этажность отсутствует. |
| Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень из износа | Нет |
| Сведения о нахождении дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала | Сведения отсутствуют |
| Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него | 0.15 га. |

Сведения о жилом доме

|  |  |
| --- | --- |
| Место нахождения жилого дома | д. Лядцо, ул. Центральная, до.71  D:\116УКАЗ\лядцо\Лядцо\3a87cfeb-c908-44dc-b9c9-80da4b40d413-bfa80c51-d5f9-46fb-8f5f-86f5f66c54fe.jpg |
| Лицо, которому этот дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления | Федоринчик Евгений Андреевич, умер 26.03.2003 г., Федоринчик Александр Евгеньевич, умер 14.08.2022 г. |
| Перечень лиц, имеющих право владения и пользования домом | Нет сведений |
| Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования | Более 3-х лет |
| Сведения об уплате налога на недвижимость, земельного налога, внесения платы за жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ), возмещения расходов за электроэнергию, выполнении требования законодательства об обязательном страховании строений | За период с 01.01.2020 г. по настоящее время имущественные налоги по данному объекту не исчислялись;  внесения платы за ЖКУ не производилось;  расчеты за электроэнергию не производились;  страхование не производилось за последние три года |
| Размеры дома | 46.0 кв.м. |
| Дата ввода в эксплуатацию дома (при наличии сведений), материал стен, этажность, подземная этажность | Год постройки не известен,  бревенчатый, одноэтажный, подземная этажность отсутствует. |
| Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень из износа | Нет |
| Сведения о нахождении дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала | Сведения отсутствуют |
| Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него | 0.15 га. |

Сведения о жилом доме

|  |  |
| --- | --- |
| Место нахождения жилого дома | аг.Горелец, ул.Центральная, д.3  D:\116УКАЗ\Горелец\Горелец\22e7c648-8dd8-4275-9964-58621d1ffb4e-e771e292-4a29-44ed-8be8-811d8d55df1e.jpg |
| Лицо, которому этот дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления | Канюхневич Сергей Федорович, умер 30.04.2002 г., Канюхневич Нина Никифоровна, умерла 08.05.2002 г. |
| Перечень лиц, имеющих право владения и пользования домом | Канюхневич Петр Сергеевич, Канюхневич Александр Сергеевич |
| Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования | Более 3-х лет |
| Сведения об уплате налога на недвижимость, земельного налога, внесения платы за жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ), возмещения расходов за электроэнергию, выполнении требования законодательства об обязательном страховании строений | За период с 01.01.2020 г. по настоящее время имущественные налоги по данному объекту не исчислялись;  внесения платы за ЖКУ не производилось;  расчеты за электроэнергию не производились;  страхование не производилось за последние три года |
| Размеры дома | 49.0 кв. м |
| Дата ввода в эксплуатацию дома (при наличии сведений), материал стен, этажность, подземная этажность | Год постройки не известен,  бревенчатый, одноэтажный, подземная этажность отсутствует. |
| Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень из износа | Нет |
| Сведения о нахождении дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала | Сведения отсутствуют |
| Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него | 0.22 га. |