Извещение о продаже земельных участков

Туринский сельский исполнительный комитет (далее – сельисполком) Пуховичского района Минской области **15 декабря 2023** **г.** **в 15.00** в административном здании сельисполкома по адресу: агрогородок Турин, ул. Центральная, д.49Б, проводит открытый аукцион по продаже гражданам Республики Беларусь земельных участков в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  ло-та | Адрес земельного участка | Площадь (га) | Наличие инженерных сетей | Начальная цена  (рублей) | Затраты | Задаток  (рублей) |
| 1 | д.Веселая Горка, уч. 8, кадастровый номер 624487901101000017 | 0,1553 | Сети электроснабжения | 1 810, 00 | 1409,47+ объявление | 181.00 |
| 2 | агрогородок Турин, ул.Центральная, уч.98,  кадастровый номер 624487909101000272 | 0,2408 | Сети газоснабжения,  электроснабжения | 5 100, 00 | 1270,17 + объявление | 510,00 |
| 3 | агрогородок Турин, ул.Центральная, уч.100,  кадастровый номер 624487909101000273 | 0,2262 | Сети газоснабжения,  электроснабжения | 4 800, 00 | 1 108,57 + объявление | 480,00 |

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 13 января 2023 г. № 32.

Для участия в аукционе гражданин, юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленный в извещении срок подают заявление об участии в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые они желают приобрести в частную собственность, предоставляют документ, подтверждающих внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключают с сельисполкомом соглашение.

Кроме того в комиссию предоставляются:

представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

Консолидированными участниками для участия в аукционе предоставляются также оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц – документ, удостоверяющий личность. При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные гражданами, юридическими лицами, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия должностного лица.

Порядок осмотра объекта осуществляется участником аукциона по согласованию с организатором торгов.

Аукцион состоится **15 декабря 2023 года в 15.00** часов по адресу: агрогородок Турин Пуховичского района Минской области, ул. Центральная 49Б.

Задаток перечисляется на расчетный счет BY96AKBB36006252200070000000, УНН 600537220, код платежа 04901.

Получатель: главное управление Министерства финансов Республики Беларусь по Минской области. Банк: ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, BIC AKBBBY2X

Заявления на участие и необходимые документы принимаются до  **11 декабря 2023** **года** (включительно) до **17.30** по вышеуказанному адресу. Контактные телефоны: (801713) 98636, 98635, официальный сайт Пуховичского районного исполнительного комитета.

Затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, подлежат возмещению в установленном законодательством порядке.

Аукцион состоится при наличии не менее двух участников.

Председатель С.С.Харитончик